



Setor de
Licitação

000016



PROCESSO DE DISPENSA DE LICITAÇÃO Nº 002/2022.01

O Presidente da Comissão Permanente de Licitação da Prefeitura Municipal de Tururu, conforme autorização do Ilma. Sra. Yasline Nascimento Bonfim, Secretária de Saúde, vem abrir processo de Dispensa de licitação para a **locação de um imóvel para o funcionamento do almoxarifado da secretaria de saúde e funcionamento da farmácia básica (CAF), localizado á Rua Monsenhor Sólón, Nº 30, Centro, Tururu-CE.**

1. JUSTIFICATIVA DA CONTRATAÇÃO.

A razão da contratação atende as finalidades precípua da administração pública, vez que dispõe de espaço extremamente favorável, atendendo todos os requisitos necessários como área física, localização e preço de mercado para o perfeito funcionamento do almoxarifado da secretaria de saúde e da farmácia básica (CAF), considerando o que determina o artigo 24 inciso X, da Lei 8.666/93, e suas alterações posteriores.

2. RAZÃO DA ESCOLHA.

A escolha recaiu sobre o Imóvel da Sra. **Maria Lima Rodrigues Saraiva**, localizado à Rua Monsenhor Sólón, nº 30, Centro - Tururu - CE, para funcionamento do almoxarifado da secretaria de saúde e funcionamento da farmácia básica (CAF) junto a Secretaria de Saúde, haja vista atender plenamente ao espaço físico e localização de fácil acesso facilitando o acesso às pessoas ao qual serão atendidas por este órgão.

3. DO PREÇO.

Após avaliação, de acordo com o laudo de avaliação, em anexo, foi considerado que a proposta no valor mensal de R\$ 1.000,00 (Um mil reais), apresentada para locação do referido imóvel, encontra-se dentro do valor do mercado imobiliário do município de Tururu-CE, portanto, compatível com outros imóveis com as mesmas características, quanto ao tamanho, localização e expectativa para o funcionamento desta secretaria.

4. DOS RECURSOS ORÇAMENTÁRIOS

A despesa decorrente do contrato a ser celebrado, correrá por conta da dotação orçamentária, sob a rubrica: nº 0501.10.122.0111.2.045.0000 - Gestão Adm. Da Secretaria de Saúde. Elemento de Despesa: 3.3.90.36.00 – Outros Serviços de Terceiro Pessoa Física, com recursos diretamente arrecadados ou transferidos da PMU, consignados no orçamento municipal do exercício de 2022.

5. DA FUNDAMENTAÇÃO LEGAL.

Vejamos o que discorre a Lei nº 8.666/93 acerca do tema:

“Art. 24. É dispensável a licitação:

(...)

Prefeitura Municipal de Tururu - 10.517.878/0001-52

Rua Francisco Sales, 132, Centro, Tururu/CE
(85) 33581073 - licitacao@tururu.ce.gov.br



Setor de
Licitação



X – “para a compra ou locação de imóvel destinado ao atendimento das finalidades precípua da Administração, cujas as necessidades de instalação e localização condicionem a sua escolha, desde que o preço seja compatível com o valor de mercado segundo avaliação previa.

Considerando também que nesse caso, todos os requisitos exigidos foram contemplados e que existe urgência na realização deste contrato.

Tururu (CE), 13 de Janeiro de 2022.

Vinicius do Vale Cacau

Presidente da Comissão Permanente de Licitação